



NOVUS HABITAT

REAL ESTATE

Droomt u van een zorgeloos leven aan de kust van de Middellandse Zee?
Laat ons u helpen om uw droom waar te maken



WE

ZIJN

HIER

Novus Habitat biedt een totaalpakket voor de mensen die overwegen om vastgoed te kopen in Spanje. Wij zijn gespecialiseerd in de verkoop van nieuwbouw woningen aan de zuidoost-kust van Spanje en Tenerife en werken samen met alle grote bouwbedrijven in de regio. Wij staan voor een persoonlijke service voor onze klanten en juiste begeleiding tijdens en na de koop.

BEZICHTIGINGSREIS MET NOVUS HABITAT

Een van onze medewerkers van Novus Habitat zal u op de luchthaven van Alicante ophalen en wegbrengen naar waar u verblijft tijdens de tour. Op het kantoor van Novus Habitat bekijken we een breed aanbod aan woningen en verschillende regio's. Dan plannen we de reis op basis van uw wensen en laten een verscheidenheid aan opties zien totdat we de juiste woning voor u hebben gevonden.

*Als u een woning koopt van Novus Habitat, vergoeden wij u de vluchten en accommodatie.

De eerste stap is om contact op te nemen met één van onze makelaars van Novus Habitat. In overleg met u, zoeken wij een geschikte datum voor een inspectiereis. Ook kunnen wij u helpen met de accommodatie tijdens uw verblijf, waarvan de kosten de volgende zijn:

250€ VOOR 3 DAGEN / 350€ VOOR 5 DAGEN / 450€ VOOR 7 DAGEN

VOOR U!

TENERIFE

Wij zijn blij te kunnen melden dat wij zijn uitgebreid naar Tenerife en wij ernaar uitkijken om uw vastgoed wensen nu ook hier te laten uitkomen.

U kunt het beste contact opnemen met info@novushabitat.es voor meer informatie

VOORDELEN VAN NOVUS HABITAT

Bij de oplevering van onroerend goed leggen wij de nadruk op professionele werkwijzen. Voor oplevering inspecteert de kwaliteitsmanager van Novus Habitat de woning.

Onze kwaliteitsmanager communiceert de voltooiing met de bouwfirma zodat de woning voldoet aan de kwaliteitsnormen.

Onze klanten zijn automatisch ingeschreven in de loyaliteitsclub van Novus Habitat. Ze genieten van speciale aanbiedingen op meubels en diverse apparatuur om het huis compleet te maken. Wij kunnen ook de service bieden om u te begeleiden bij uw interieurontwerp om uw woning totaal te personaliseren

VERHUUR NOVUS HABITAT

Novus Rentals biedt assistentie voor onze klanten die dat hun woning willen verhuren.

NA VERKOOP SERVICE NOVUS HABITAT

Novus Habitat helpt u bij alles tijdens het gehele proces bijvoorbeeld het verkrijgen van het NIE nummer, registratie bij de gemeente, aanvraag van de Spaanse residentie, scholen, sport, tandarts, medische diensten, belastingaangifte, testament en meer.

NOVUS HABITAT WONINGEN

Wij garanderen dat wij niet alleen de woningen goed kennen maar ook de bouwers erachter. Wij leggen de nadruk op het grondig kennen van de eigendommen. Dit is een groot deel van onze service. Alsook de omgevingen goed te kennen en wat elke gebied te bieden heeft. Naar onze mening zijn locatie en omgeving net zo belangrijk als de woning. Wij vinden het daarom belangrijk om onze klanten te leren kennen om zo de juiste woning op de juiste locatie te vinden die past bij hun levensstijl. Hoewel we gespecialiseerd zijn in nieuwbouw, werken wij ook samen met een groot netwerk van makelaars die gespecialiseerd zijn in herverkopen.





SANTA ROSALÍA



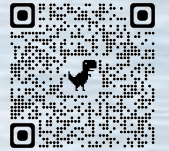
Santa Rosalía is een nieuw resort gelegen in de regio Murcia, op 3 km van de prachtige stranden van de Mar Menor en de Middellandse Zee. Het resort is rondom omheind en heeft een privé ingang met bewaking. Een perfecte en adembenemende plek om te ontspannen en te genieten van het leven!

Alle woningen worden gebouwd rond het prachtige kristalheldere meer, met witte zandstranden en een beachclub met faciliteiten voor diverse watersporten. Het is omgeven door een groot groen gebied waar u sportfaciliteiten, wandelpaden en plekken voor algemene openluchtrecreatie vindt. In Santa Rosalía vindt u alle mogelijke soorten woningen, allemaal gelegen op loopafstand van het kristalheldere meer. Direct buiten het resort bevindt zich op loopafstand een winkelcentrum. In de directe omgeving vindt u tevens een ruim aanbod aan golfbanen en Spaanse steden, bijvoorbeeld Los Alcázares dat met de auto in nog geen 5 minuten te bereiken is

LA SERENA GOLF LOS ALCÁZARES



Nieuw wooncomplex van appartementen en vrijstaande villa's in het La Serena Golfresort, in Los Alcazares aan de kust van Murcia, eerste lijn aan de 18-holes golfbaan, dichtbij het clubhuis met een pro-shop, restaurant en een bar met terras met uitzicht op de golfbaan en de Mar Menor. De stad Los Alcazares heeft een ruime keuze aan voorzieningen, zoals supermarkten, bars en restaurants, banken en apotheken, scholen en een medisch centrum. Het gebied biedt ook een verscheidenheid aan buitenactiviteiten, zoals golfen, fietsen en mountainbiken, maar ook zeilen of duiken op de prachtige stranden van Mar Menor. Het uitstekende wegennetwerk maakt het mogelijk om de luchthaven van Murcia in 30 minuten te bereiken, terwijl de luchthaven van Alicante in iets meer dan een uur kan worden bereikt.



TORREVIEJA





Exclusief wooncomplex in een snelgroeijende woonwijk van Torrevieja. Het complex ligt op minder dan 3 km van de spectaculaire stranden van La Mata en Torrevieja, en op slechts 5 minuten van een groot commercieel gebied, waaronder het Habaneras winkelcentrum, Carrefour supermarkt en vele restaurants. Voor sportliefhebbers ligt het indrukwekkende Torrevieja-sport centrum op slechts 500 meter van het complex, met voetbal- en multisportvelden, tennis- en padelbanen en een overdekt zwembad.



Het wooncomplex is ontworpen als een klein dorp, met een oppervlakte van 20.000 m², waarvan 15.000 m² bestemd is voor gemeenschappelijke zones. Het complex wordt in fasen gebouwd en elke fase bevat een groot zwembad in strandstijl voor volwassenen en een voor kinderen, een jacuzzi, prachtige tuingebieden met mediterrane planten en bomen, en voetgangers- en fietspaden. Er komen ook kinderspeelplaatsen, petanquebanen en ondergrondse en openluchtparkeerplaatsen.

Het project presenteert verschillende woningen met diverse indelingen. Er zijn appartementen met 1, 2 en 3 slaapkamers, verdeeld over blokken van twee of drie verdiepingen, en beschikbaar in verschillende modellen: gelijkvloerse modellen met een privétuin; tussen verdiepingen met een groot terras; en penthouses met een privésolarium. Alle appartementen hebben een ruime open woonkamer met een combinatie van woonkamer, eethoek en keuken, met grote ramen die uitkomen op een terras. Deze appartementen zijn voorzien van airconditioning, vloerverwarming in de badkamers, LED-verlichting in de badkamers en keuken, een berging en een eigen parkeerplaats met pre-installatie voor een oplaadstation voor elektrische auto's. De gelijkvloerse modellen hebben kunstgras in de tuinen. De modellen op de bovenste verdieping hebben een buiten barbecue en een buitendouche op het solarium.



COSTA CÁLIDA



Nieuw project van vrijstaande villa's op 900 meter van de fantastische stranden van Los Alcázares. Deze stad aan de Costa Cálida heeft alles wat u nodig hebt voor het dagelijks leven, zoals supermarkten, apotheken, banken, winkels, bars en restaurants, evenals een fantastisch aanbod aan sport- en vrijetijdsactiviteiten, zoals zeilen en duiken in de jachtclub of golfen op de nabijgelegen golfbanen van La Serena en Roda Golf. Ideale plek voor een vakantiehuis of een permanente woning.

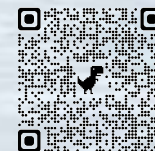
Moderne huizen van twee verdiepingen, met 3 slaapkamers en 2 badkamers, plus een solarium.



CIUDAD QUESADA



Nieuw project van unieke villa's met één en twee verdiepingen op percelen van 530 m2 met modern design, gelegen in Ciudad Quesada. Er zijn verschillende modellen van de villa's die tot in de puntjes gepersonaliseerd kunnen worden.



CALPE





Nieuw wooncomplex van geschakelde villa's, op slechts 1 km van het strand in Calpe, Costa Blanca Noord.

Moderne geschakelde villa's met 3 slaapkamers en 2 badkamers, verdeeld over 2 verdiepingen plus een privésolarium.



De stad Calpe biedt alle voorzieningen die nodig zijn voor het dagelijks leven, zoals supermarkten, winkels en restaurants, evenals een breed scala aan buitenactiviteiten, zoals zeilen, wandelen en golfen. De naburige steden Moraira en Benidorm, die respectievelijk op slechts 20 en 30 minuten afstand liggen, vullen dit aanbod aan met pretparken, winkelcentra en de pittoreske jachthaven en jachtclub van Moraira. De snelweg AP-7 verbindt het hele Costa Blanca-gebied, waardoor het mogelijk is om de luchthaven van Alicante binnen een uur te bereiken.





FINESTRAT

Exclusief villaproject met spectaculair panoramisch zeezicht in Finestrat.

Het project presenteert exclusieve villa's met 3 slaapkamers met eigen badkamer, gebouwd op percelen tussen 468m²-622m², en beschikbaar in drie verschillende ontwerpen



Het gebied is perfect gelegen nabij een grote verscheidenheid aan dagelijkse diensten en voorzieningen, evenals het fantastische winkelcentrum La Marina. De ongelooflijke stad Benidorm en zijn fantastische stranden liggen op slechts een klein eindje rijden van het project en bieden een breed scala aan entertainment, gastronomische, culturele en recreatieve ervaringen. Het uitstekende wegennetwerk maakt het snel en gemakkelijk om andere toeristische bestemmingen te bereiken, zoals Altea en Alicante, evenals de luchthaven van Alicante, die op slechts 40 minuten rijden met de auto ligt.

TENERIFE



Nieuwbouwproject van 47 appartementen met 2 en 3 slaapkamers.

Het complex is gelegen in Playa San Juan, Tenerife. Er is steeds meer vraag naar het gebied vanwege de rust, de nabijheid van de zee en alle voorzieningen op loopafstand, waardoor deze appartementen een gegarandeerde investering zijn. Slechts 150 meter van het strand.



TENERIFE **PLAYA DE SAN JUAN**

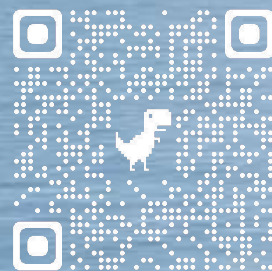


exclusief project met appartementen met 2, 3 en 4 slaapkamers aangepast aan uw behoeften op een bevoorrechte locatie.



Dit complex ligt op slechts 35 meter van de zee, met een prachtig panoramisch uitzicht over de Atlantische Oceaan en het eiland La Gomera en op slechts een paar meter van een promenade die leidt naar het centrum van het charmante dorpje Playa San Juan, met zijn prachtige terrassen en restaurants.





Hoewel Novus Habitat gespecialiseerd is in nieuwbouwwoningen zijn wij ook sterk op de bestaande woning markt. Bekijk hier onze bestaande woningen portfolio.



HERVERKOOP

SLEUTELKLAAR



REF #RS-111 · APPARTEMENT

Rojales / Ciudad Quesada · Ciudad Quesada · Alicante

Gebouwd: 84 m² · Slaapkamers: 2 · Badkamers: 2 · Zwembad

260.000 € ↗



HERVERKOOP

SLEUTELKLAAR



REF #RS-109-D · APPARTEMENT

Rojales / Ciudad Quesada · Ciudad Quesada · Alicante

Gebouwd: 82 m² · Slaapkamers: 2 · Badkamers: 2 · Zwembad

Vanaf 299.000 € ↗

COSTA BLANCA

COSTA CÁLIDA

Alicante

Dénia

Benissa

Cumbre del sol



Altea

Benidorm

La Villa Joyosa



Campello



Santa Pola

Guardamar



Benijófar

Torre Vieja

Cabo Roig



Murcia

San Pedro

Los Alcázares

Cartagena

La Manga

Islas Canarias



Tenerife



NOVUS HABITAT

REAL ESTATE

info@novushabitat.es

+34 604 400 511

